

RUBRADO ESCUELA Nº 108

Area Gestión y Contralor de Obras- Versión 2018

TIPO DE INTERVENCION: MANTENIMIENTO		Area construida			
AREAS CUBIERTAS EXTERIORES (galerías)		Area construida			
ESPACIOS EXTERIORES		Area de intervención			
RUBRO VARIOS					
RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO TOTAL SUBRUBRO (\$)
1.00	IMPLANTACION EN OBRA				
1.1	PREPARACION DEL TERRENO	7000,00			
1,1,8	Fletes de implantación	global	1,00	2.500,00	2.500,00
1,1,9	Cartel de obra dimensiones 1,5 m x 0,8 m Bastidor de madera y lona impresa.	unidad	1,00	4.500,00	4.500,00
1.2	CONSTRUCCIONES PROVISORIAS	14250,00			
1.2.1	Vallado	ml	15,00	250,00	3.750,00
1.2.2	Andamios	global	1,00	4.500,00	4.500,00
1.2.9	Alquiler baño químico	global	1,00	6.000,00	6.000,00
1.3	INSTALACIONES PROVISORIAS	6500,00			
1,3,5	Consumo equipo generador de energía eléctrica	global	1,00	5.000,00	5.000,00
1,3,6	Consumo agua tanque con jaula	global	1,00	1.500,00	1.500,00
4.00	DEMOLICIONES				
4,7	Demolición de cubierta liviana	m2	88,00	120,00	10.560,00
4,7,1	Retiro de unidades exteriores de aires acondicionados sobre cubierta	global	1,00	1.000,00	1.000,00
10.00	TERMINACION DE CUBIERTAS				
10.1	CUBIERTAS PESADAS	9000,00			
10,1,6	Imprimación- emulsion asfáltica 1,5 k/m2 en encuentro cubierta y pretil	m2	6,00	550,00	3.300,00
10,1,7	Membrana asfáltica 4 mm con dos almas centrales polietileno alta densidad, terminacion aluminio gofrado. En encuentro cubierta y pretil	m2	6,00	950,00	5.700,00
10.2	CUBIERTAS LIVIANAS	230100,00			
10,2,1	Cubierta de chapa galvanizada (tipo BC 120 galvanizada e= 1,1mm)	m2	88,00	2.000,00	176.000,00
10,2,6	Babetas	ml	14,00	1.000,00	14.000,00
10,2,7,1	Accesorios cierre y montaje	gl	1,00	12.000,00	12.000,00
10,2,7,1,1	Aislación PET aluminizada	m2	88,00	200,00	17.600,00

10,2,7,1,2	Reparacion cielorraso existente en aulas / cambio de tirante de madera	gl	1,00	8.500,00	8.500,00
10,2,7,1,3	Reinstalacaión de unidades exteriores de aires acondicionados sobre cubierta	gl	1,00	2.000,00	2.000,00
26.00	VARIOS				
26,10	Tecnico prevencionista	un	1,00	10.000,00	10.000,00
26,1,1	Amurar mensulas para equipos de aire en pretil y reinstalarlos sobre las mismas	un	2,00	2.000,00	4.000,00
26,5	Limpieza final de obra	global	1,00	2.500,00	2.500,00